

17 février 2017

Trois Frontières - Saint-Louis Agglomération

L'agglomération en chantier

Séance un peu fastidieuse mercredi soir, pour la toute jeune Saint-Louis Agglomération, avec une quarantaine de représentations à élire, mais le processus de structuration de celle-ci se poursuit, y compris sur le terrain.



Une vue aérienne de l'emplacement du futur Technoport de Saint-Louis, entre la voie ferrée et l'A35.
Photo Agence Urban Act

Parmi les nombreuses délégations que l'agglomération devait élire (toujours au vote à bulletin secret électronique), figure un organisme particulièrement stratégique : le syndicat mixte (avec l'agglomération et le conseil départemental dont les parts sont minoritaires) pour l'Aménagement du Technoport des Trois Frontières, le SMAT.

Le projet de Technoport, sur les évolutions duquel Alain Girny, le président de Saint-Louis Agglomération, avait levé le voile fin janvier, est entré dans une phase plus concrète encore avec la signature d'un compromis de vente avec la société Unibail, et qui porte sur un terrain de 20 hectares situé à l'entrée du Technoport, sur la partie remblayée de l'ancienne gravière.

45 millions d'euros pour la seule voirie

« Nous prévoyons d'y accueillir des entreprises de recherche et développement après 2022-2025, et au sud, un golf de 9 trous qui pourrait être intégré dans un parc public, mais il nous faut trouver un investisseur, ce qui n'est pas encore le cas malgré nos contacts. »

Toutefois, rien ne se fera sans l'approbation par l'Etat de l'étude réalisée sur la circulation dans et aux abords du Technoport. « Nous avons arrêté un schéma de circulation, qui prend en compte l'évolution du trafic sur 25 ans et prévoit notamment l'élargissement de la RD105 en 2x2 voies, (induisant l'élargissement du pont sur l'A35), l'aménagement d'un grand boulevard urbain à 4 voies dans le Technoport, soit un projet de 45 millions d'euros rien que pour la voirie. Bien sûr, l'agglomération ne pourra pas le financer toute seule, raison pour laquelle nous attendons, d'ici la fin de l'année, le feu vert de l'Etat. » Sachant, toujours selon Alain Girny, que la prolongation du tram jusqu'au Technoport est assurée, pour un coût supplémentaire de 8 millions d'euros, et son financement a priori acquis.

L'évocation du projet de Technoport a été l'occasion d'une passe d'armes, ni la première, ni la dernière dans l'histoire de l'agglomération, entre Alain Girny et le délégué huninguois Patrick Striby. « Ce que vous dites, et que vous avez présenté lors de vos vœux, je ne l'ai jamais entendu entre 2014 et aujourd'hui, combien de fois avez-vous rendu compte de l'évolution de ce dossier ? », s'insurge Patrick Striby. « Je ne communique que lorsque j'ai tous les éléments en ma possession. Or dans ce cas, nous venons juste de signer le compromis de vente avec la société Unibail », rétorque le président de l'agglomération. « Je m'étonne qu'un projet aussi important et aussi structurant que le Technoport nous arrive tout cuit, alors que j'avais toujours demandé des précisions. Il ne me semble pas anormal de construire un projet aussi important avec le concours de toute l'assemblée », n'en démord pas le conseiller huninguois. De toute façon, la balle est désormais dans le camp de l'Etat, qui doit valider les propositions de l'agglomération.